



## ▷ Öffentliche Auflage der Entwürfe des örtlichen Entwicklungskonzeptes/Entwicklungsplanes und Flächenwidmungsplanes Nr. 6.00

### PLANERSPRECHTAGE

Wie bereits in einer der letzten amtlichen Mitteilungen kundgemacht,  
liegen derzeit die Entwürfe  
des Örtlichen Entwicklungskonzeptes/Entwicklungsplans sowie  
des Flächenwidmungsplans Nr. 6.00 im Rathaus  
während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Diesbezüglich finden am

**Dienstag, dem 08.11.2022**

und

**am Dienstag, dem 15.11.2022**

„Planersprechtag“ im Rathaus statt bei denen der Raumplaner  
der Marktgemeinde Lannach, Herr DI Maximilian Pumpernig Auskünfte zum  
Flächenwidmungsplan erteilen wird.

Falls Sie an den oben genannten Tagen einen Termin wahrnehmen möchten,  
ersuchen wir Sie diesen **vorher mit dem Bürgerservice der Marktgemeinde Lannach,**  
**unter 03136/82104** zu vereinbaren.

## ▷ Neue Öffnungszeiten im Restaurant Mediterran

Ab sofort sind die Öffnungszeiten im Restaurant Mediterran, wie folgt:

**Dienstag bis Samstag: 08:00 Uhr bis 22:00 Uhr**

**Sonntag: 08:00 Uhr bis 21:00 Uhr**

Montag Ruhetag

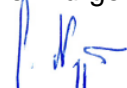
**Das Team vom Mediterran freut sich auf Ihren Besuch!**

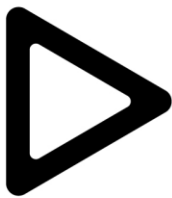
## ▷ Metalltechnik Foller in Lannach

Wir stellen uns vor! Metalltechnik Foller, Breitenbachstraße 71, 8502 Lannach  
Spezialisiert auf Carport, Überdachungen, Stiegen, Geländer, Zäune und vieles mehr! Wir arbeiten mit  
Stahl und Aluminium, Beschichtungen aller Art möglich! Auch erledigen wir diverse Reparaturen,  
privat und über Versicherungen. Ich biete ein kostenloses Angebot für alle Projekte. Spezialangebot  
für alle Neukunden: 10% Rabatt auf Alles! Tel.: 0664/4564752 E-Mail: [office@metall-foller.at](mailto:office@metall-foller.at)  
Weitere Informationen finden Sie auf [www.metall-foller.at](http://www.metall-foller.at).

**BITTE WENDEN!**

Der Bürgermeister:

  
Josef Niggas



## ▷ Kabarett mit Lisa Eckhart – 9. November

Autorin und Kabarettistin Lisa Eckhart gastiert mit ihrem neuen Kabarettprogramm „Die Vorteile des Lasters – ungenierte Sonderausgabe“ am Mittwoch, den **09.11.2022** in der **Steinhalle**.

Beginn: **19:30 Uhr**/ Tickets erhältlich bei allen Vorverkaufsstellen von Ö-Ticket.

Nähere Infos unter [www.steinhalle.at](http://www.steinhalle.at) oder 0660/1116239 oder [office@kumevents.at](mailto:office@kumevents.at)

## ▷ Kulturherbst 2022

**KULTURAUSSCHUSS**  
DER MARKTGEMEINDE **LANNDOCH**

### Gerberhaus Herbstgala „Viva Las Vegas“ am DO, 10. November

Beginn: 10:00 Uhr/ Ort: Steinhalle Lannach, Eintritt: VIP-Paket € 59,- (Platz in der vorderen Saalhälfte und 1 Flasche Polz Premium Frizzante); Standard-Paket € 49,- (Platz in der 2. Saalhälfte und 1 Flasche Frizzante Piccolo). Tickets erhältlich unter Tel.: 0800/608 618 oder [schreiner@gerberhaus.at](mailto:schreiner@gerberhaus.at).

### Die italienische Nacht mit „La Banda Italiana“ am DO, 17. November

Beginn: 20:00 Uhr / Ort: Steinhalle Lannach/ Eintritt: ab € 35,- (Lotto Toto Müller und Ö-Ticket)

**Ein großartiger Abend voller Italo-Hits erwartet das Publikum!**

### Lannacher Weihnachtsmarkt am SA, 19. November bis SO, 20. November

**Eintritt frei!** Zeit: SA 13:00 – 19:00 Uhr / SO 10:00 – 17:00 Uhr

### Richard Resch: „Steirische Rad-Reise-Pioniere 1880-2020“ am FR, 25. November

Beginn: 19:30 Uhr/ Ort: Steinhalle Lannach, Seminarraum/ Eintritt: Freiwillige Spende

## ▷ Ankündigung Pfarrtermine

**Ehejubiläumsfeier:** Sonntag, 20. November 10.00 Uhr Wortgottesfeier

**Adventkranzsegnung:** Sonntag, 27. November 10.00 Uhr H. Messe

## ▷ Cell-Re-Active Training

„Alles, was Du brauchst, um deine Ziele zu erreichen, hast du bereits in dir“ – Wie wäre es, wenn dein körpereigenes Regenerationssystem wieder optimal arbeiten würde? Ich freue mich auf einen Termin mit dir! - Tatjana Fuchs, Cell-Re-Active Trainerin, 0660 6176611

## ▷ Wohnung im Zentrum von Lannach zu vermieten

Wohnung mit 44m<sup>2</sup> im Zentrum von Lannach inkl. großer Terrasse und Autoabstellplatz zu vermieten. Anfragen unter 0664/13 26 654

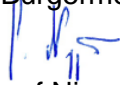
## ▷ Wohnung im Zentrum von Lannach zu vermieten

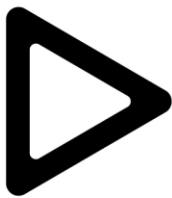
Schöne 3-Zimmer Wohnung im Zentrum von Lannach zu vermieten. Ca. 88 m<sup>2</sup>, Wohn-Essraum, Küche, Schlafzimmer, Kinderzimmer, WC, Bad, Windfang, Abstellraum, Wintergarten, Loggia und überdachtem Autoabstellplatz. Miete incl. Heiz- und Betriebskosten ca. € 920,-.

Beziehbar ab 01.01.2023 Kontakt: 0676-6507413

**BITTE WENDEN!**

Der Bürgermeister:

  
Josef Niggas



## ▷ Sanierungsförderung

### Sanieren schont Klima und Geldbörse

Vor dem Hintergrund steigender Energiepreise und im Hinblick auf den Klimaschutz reformiert das Wohnbauressort die Förderschienen für Wohnhaussanierungen. ÖVP-Wohnbaulandesrat Hans Seitinger präsentierte attraktive Fördermodelle für leistbaren Wohnraum.

Das Land Steiermark legt bei seinen Wohnbauförderungen einen besonderen Fokus auf Sanierungen, denn Sanierungen von bestehenden Objekten haben einen vielfachen Mehrwert. Wer sein Haus oder seine Wohnung saniert, kann Energie sparen und damit sowohl das Klima als auch die Geldbörse schonen. Außerdem werden durch den Erhalt bestehender Gebäude wertvolle Böden vor zusätzlicher Versiegelung geschützt.

Eine gefördert umfassend sanierte Wohnung reduziert den Heizwärmebedarf erfahrungsgemäß durchschnittlich um rund 70 %. Daher haben Wohnbaulandesrat Hans Seitinger und Klubobmann Hannes Schwarz ein Paket zur Reform der Sanierungsförderungen des Landes geschnürt. „Wohnen ist ein Grundbedürfnis und mit dieser umfassenden Reform sorgen wir für leistbaren Wohnraum, schützen das Klima und entlasten die Steirerinnen und Steirer“, so Seitinger und Schwarz. Start für die neuen Förderungen ist Anfang 2023.

#### **Einfacher und effizienter**


Im Zuge der Reform erfolgt eine Vereinfachung der unterschiedlichen Förderungen. So wird in Zukunft verstärkt auf einmalige Förderbeiträge anstatt mehrjährigen Annuitätenzuschüssen, die einen Bankkredit voraussetzen, gesetzt. Darüber hinaus kann man die wichtigsten Förderschienen zur Gänze online beantragen.

#### **Beispiele:**

- Familie Maier besitzt ein Einfamilienhaus aus den 1980ern. Die damals eingebauten Fenster sind nicht energieeffizient. Die Familie entscheidet sich daher, die alten durch neue Fenster zu ersetzen. Die Kosten für diese Maßnahme betragen 30.000 Euro. Neben den eingesparten Energiekosten profitiert Familie Maier auch von 4.500 Euro Förderung, die sie über die Förderschiene „Kleine Sanierung“ bekommt.
- Familie Müller kauft ein altes leerstehendes Einfamilienhaus. Um es an ihre Bedürfnisse anzupassen und gleichzeitig den Energiebedarf zu senken, entscheiden sie sich zu einer umfassenden energetischen Sanierung. Neben dem Austausch der Fenster dämmen sie auch die Fassade sowie die oberste Geschosdecke mit ökologischen Baustoffen und verändern geringfügig den Grundriss. Für den Umbau zahlt Familie Müller 150.000 Euro. Aufgrund der Ökopunkte bei diesem Sanierungsprojekt kann Familie Müller die maximalen förderbaren Kosten von 100.000 Euro geltend machen. Sie bekommt dafür 30.000 Euro Förderung.

**BITTE WENDEN!**

Der Bürgermeister:

  
Josef Niggas



## ▷ Gemeinsam gegen Dämmerungseinbrüche



# Gemeinsam gegen Dämmerungseinbrüche

Wenn die Tage kürzer werden und es früher dunkel wird, kommt es vermehrt zu Einbrüchen. In der Dämmerung fühlen sich Täter sicher, doch wir sind gut vorbereitet und gehen verstärkt gegen diese Kriminalitätsform vor. Wir vertrauen auf Ihre Unterstützung: Helfen Sie mit, Ihre Nachbarschaft sicherer zu machen!



**Schließen Sie Fenster und versperren Sie Terrassen- und Balkontüren – auch wenn Sie nur kurz weggehen.**



**Verwenden Sie Zeitschaltuhren und Bewegungsmelder für Ihre Innen- und Außenbeleuchtung.**



**Durch gute Nachbarschaft und Zusammenhalt kann ein Beitrag zur Vermeidung von Einbrüchen geleistet werden.**

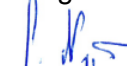


**Halten Sie Augen und Ohren offen. Melden Sie Verdächtiges!**

Weitere Informationen erhalten Sie auf der Homepage des Bundeskriminalamtes unter [www.bundeskriminalamt.at](http://www.bundeskriminalamt.at), unter der Telefonnummer 059 133-0 und in jeder Polizeieinspektion.

**BITTE WENDEN!**

Der Bürgermeister:

  
Josef Niggas